


УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по Правилам
землепользования и застройки
муниципального образования города
Благовещенска

 О.В. Залива
« _____ » _____ 2018 г.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

15.03.2018 года 17.00 час. г. Благовещенск ул. Ленина, 108/2, каб. 117

Присутствовало - 11 человек

Члены комиссии по Правилам землепользования и застройки:

Раханский Алексей Вадимович	-	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска – заместитель председателя Комиссии;
Одарий Ольга Александровна	-	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска;
Рулина Татьяна Валерьевна	-	начальник отдела градостроительной подготовки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска;
Наринский Валерий Александрович	-	консультант экспертно-правового отдела аппарата Благовещенской городской Думы.
Протокол вела: Левурда Ольга Геннадьевна	-	главный специалист отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

Повестка дня:

Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Оганесяна Арсена Александровича (далее – Проект).

Регламент:

- время для докладов – не более 5 минут;
- время для выступления по поступившим заявкам – до 3 минут.

Публичные слушания по Проекту проводятся **15 марта 2018** на основании постановления мэра города Благовещенска от **20.02.2018 № 04** «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска».

Срок проведения публичных слушаний по Проекту – 28 дней
(с 23.02.2018 по 23.03.2018).

Публичные слушания открыл Раханский А.В. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска – заместитель председателя Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), представил членов Комиссии, присутствующих на публичных слушаниях, ознакомил участников публичных слушаний с утвержденным порядком и регламентом ведения публичных слушаний.

Кроме того, Раханский А.В. проинформировал присутствующих о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске. Сообщил, что материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 23.02.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Желающие принять участие в публичных слушаниях, в срок до 07 марта 2018 (включительно), должны были подать в Комиссию заявки об участии с предложениями и замечаниями по обсуждаемому Проекту, для включения в протокол публичных слушаний.

Перешли к рассмотрению Проекта.

Слово для информации по Проекту предоставили начальнику отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска – Хицуновой Анне Павловне.

Хицунова А. П. проинформировала присутствующих о том, что данный Проект подготовлен Комиссией по Правилам на основании постановления администрации города Благовещенска от 07.11.2017 № 3950 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Оганесяна Арсена Александровича».

Докладчик дала пояснения по Проекту, которым предлагаются в разделе III «Градостроительные регламенты», в статье 20.2 «Зона предприятий III – IV класса опасности (П-2)», в таблице «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» следующие изменения:

- 1) пункт 1.5 изложить в новой редакции;
- 2) перечень основных видов разрешенного использования земельных участков дополнить пунктом 1.15 с видом «Объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1).

Перешли к обсуждению Проекта.


Раханский А.В. проинформировал, что в Комиссию заявок от граждан с предложениями и замечаниями для включения в протокол публичных слушаний по данному Проекту в установленном порядке не поступило, у присутствующих также вопросов не было.

На этом обсуждение Проекта было закончено.

Раханский А.В. объявил публичные слушания по данному Проекту состоявшимися.

Проинформировал, что по результатам проведения публичных слушаний не позднее 15 дней со дня обсуждений, Комиссия в соответствии с протоколом подготовит заключение, которое будет опубликовано в газете «Благовещенск» и размещено на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Публичные слушания вел



А.В. Раханский

Протокол вела



О.Г. Левурда

