

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
города Благовещенска**

08 декабря 2017 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), на основании постановления мэра города Благовещенска от 12.10.2017 № 27 «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска» **30 ноября 2017 года** проведены публичные слушания, на которых рассмотрен проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проект).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 63 дня (с 13.10.2017 по 15.12.2017).

Постановление мэра города Благовещенска от 12.10.2017 № 27, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 13.10.2017, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Проект подготовлен Комиссией на основании постановления администрации города Благовещенска от 16.08.2017 № 2630 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению ЗАО «Агрофирма АНК».

30 ноября 2017 года на публичных слушаниях обсудили Проект.

Присутствовало – 8 человек.

Информацию по Проекту представил Раханский А.В. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска, заместитель председателя Комиссии.

Дал пояснения по Проекту, которым предлагается:

1) На карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил:

Изменить границы территориальной зоны предприятий V класса опасности (П-3), на территории ЗПУ-4 города Благовещенска, путем установления территориальной зоны предприятий III - IV класса опасности с установленной санитарно-защитной зоной (локальная) (П-2Л) в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

28:01:030006:4	28:01:030006:277	28:01:030006:307	28:01:030006:324
28:01:030006:51	28:01:030006:298	28:01:030006:309	28:01:030006:325
28:01:030006:138	28:01:030006:304	28:01:030006:310	28:01:030006:328
28:01:030006:195	28:01:030006:305	28:01:030006:311	28:01:030006:329
28:01:030006:275	28:01:030006:306	28:01:030006:323	28:01:030006:330
28:01:030006:276.			

2) На карте зон с особыми условиями использования территорий, приведенной в приложении 2 Правил:

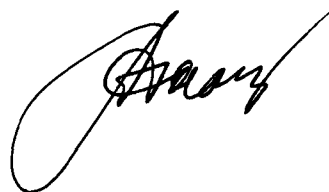
Отобразить от территориальной зоны П-2Л границы санитарно-защитной зоны, в соответствии с установленными постановлениями главного государственного санитарного врача по Амурской области от 24.04.2017 № 1; от 01.08.2017 № 2, размерами санитарно-защитной зоны в границах вышеуказанных земельных участков.

В ходе проведения публичных слушаний, в Комиссию в установленном порядке заявок от граждан с предложениями и замечаниями по данному Проекту не поступило.

Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель председателя Комиссии



А.В. Раханский.